

ДУМА КРАСНОХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

г. Красный Холм

28 марта 2023г.

№ 201

**Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения
обязательных требований при осуществлении муниципального
земельного контроля в Краснохолмском муниципальном округе
Тверской области**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Дума Краснохолмского муниципального округа решила:

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в Краснохолмском муниципальном округе Тверской области (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному обнародованию в соответствии с Уставом Краснохолмского муниципального округа.
3. Настоящее решение подлежит размещению на сайте Администрации Краснохолмского муниципального округа в сети «Интернет».
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет по управлению имуществом и земельными ресурсами администрации Краснохолмского муниципального округа.

Председатель Думы Краснохолмского
муниципального округа

Т.П. Серова

Глава Краснохолмского
муниципального округа

В.Ю. Журавлев



Приложение
к решению Думы Краснохолмского
муниципального округа
от 28.03.2023 г. № 201

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований при
осуществлении муниципального земельного контроля в Краснохолмском
муниципальном округе Тверской области

1. Несоответствие площади фактически используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

3. Несоответствие фактического использования (неиспользование) юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости и (или) предусмотренным градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны.

4. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

5. Длительное неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действия по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления, наличие сорной, многолетней и опасной растительности).